

## Opinión

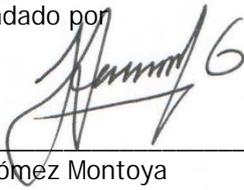
En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. al 31 de diciembre de 2021 y 2020, así como su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Accounting Standards Board.

## Énfasis sobre estados financieros separados

Los estados financieros separados de UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. han sido preparados en cumplimiento de los requerimientos legales vigentes en Perú para la presentación de información financiera. Estos estados financieros separados reflejan el valor de sus inversiones en su subsidiaria bajo el método de costo y no sobre una base consolidada, por lo que se deben leer junto con los estados financieros consolidados de UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C. Y SUBSIDIARIA.

Lima, Perú  
11 de abril de 2022

Refrendado por



(Socio)

Luis Gómez Montoya  
Contador Público Colegiado Certificado  
Matrícula N° 01-19084



UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresado en miles de soles)

<u>ACTIVO</u>	<u>Notas</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	6	51,570	18,323	Obligaciones financieras	18	36,238	25,387
Derechos de enseñanza por cobrar, neto	7	52,820	63,397	Cuentas por pagar comerciales	19	16,847	11,672
Cuentas por cobrar a relacionadas	8	1,736	2,290	Tributos, remuneraciones y otras cuentas por pagar	20	95,341	84,911
Otras cuentas por cobrar, neto	9	2,102	2,138	Adelantos por derechos de enseñanza	21	28,787	9,749
Impuestos por recuperar		38	29	Pasivos por arrendamiento	15	248	1,211
Textos y útiles para la venta, materiales y suministros	10	4,200	4,653			-----	-----
Gastos pagados por anticipado	11	8,890	7,178	Total pasivo corriente		177,461	132,930
Activos no corrientes mantenidos para la venta	12	72,992	-			-----	-----
		-----	-----	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Total activo corriente		194,348	98,008	Obligaciones financieras	18	168,022	203,760
		-----	-----	Tributos, remuneraciones y otras cuentas por pagar	20	24,682	57,591
				Pasivos por arrendamiento	15	8,273	-
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>				Provisiones	22	12,059	3,878
Cuentas por cobrar a relacionada	8	10,457	17,281	Pasivo por impuesto a la renta diferido	23	335,608	346,635
Otras cuentas por cobrar, neto	9	105	31			-----	-----
Inversión en subsidiaria	13	133	4	Total pasivo no corriente		548,644	611,864
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto	14	1,745,583	1,746,381			-----	-----
Activos por derecho de uso, neto	15	8,611	1,464	Total pasivo		726,105	744,794
Intangibles, neto	16	6,019	8,322			-----	-----
Bienes culturales, neto	17	6,289	7,902	<b>PATRIMONIO</b>			
		-----	-----	Capital	24	385,483	337,566
Total activo no corriente		1,777,197	1,781,385	Excedente de revaluación		613,731	633,161
		-----	-----	Reserva legal		61,895	54,290
Total activo		1,971,545	1,879,393	Adelantos de dividendos		(42,543)	(10,257)
		=====	=====	Resultados acumulados		226,874	119,839
						-----	-----
				Total patrimonio		1,245,440	1,134,599
						-----	-----
				Total pasivo y patrimonio		1,971,545	1,879,393
						=====	=====

Las notas a los estados financieros separados adjuntas forman parte de este estado.

UNIVERSIDAD CÉSAR VALLEJO S.A.C.

ESTADO DE RESULTADO Y DE OTRO RESULTADO INTEGRAL SEPARADO

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Expresado en miles de soles)

	Nota	2021	2020
INGRESOS POR DERECHO DE ENSEÑANZA	25	784,505	540,648
COSTOS POR DERECHO DE ENSEÑANZA	26	(273,716)	(160,626)
Utilidad bruta		510,789	380,022
(GASTOS) INGRESOS POR OPERACIÓN			
Gastos de administración	27	(247,368)	(209,873)
Gastos de ventas	28	(22,450)	(14,359)
Ingresos financieros	29	2,010	1,731
Gastos financieros	29	(31,663)	(31,018)
Otros ingresos	30	22,433	17,575
Otros gastos	30	(1,546)	(11,376)
		(278,584)	(247,320)
Utilidad antes de impuesto la renta		232,205	132,702
IMPUESTO A LA RENTA	34 (b)	(78,503)	(56,644)
Utilidad neta		153,702	76,058
OTRO RESULTADO INTEGRALE SEPARADO:			
Partidas que no se reclasificaran a resultados del periodo:			
Incremento por revaluación de inmuebles, mobiliarios y equipos	14	246	284,136
Impuesto a la renta diferido por revaluación de inmuebles, mobiliario y equipo	23	(73)	(83,820)
Transferencia de terrenos y edificaciones reclasificados como activos no corrientes mantenidos para la venta a resultados acumulados		(26,454)	-
Transferencia de la depreciación de activos revaluados a resultados acumulados		(2,713)	(4,078)
Variación del impuesto a la renta diferido por la reclasificación a activos no corrientes mantenidos para la venta y por la transferencia de la depreciación de activos revaluados a resultados acumulados	23	8,677	1,203
Total otro resultado integral		(20,317)	197,441
Total resultado integral del año		133,385	273,499

Las notas a los estados financieros separados adjuntas forman parte de este estado.